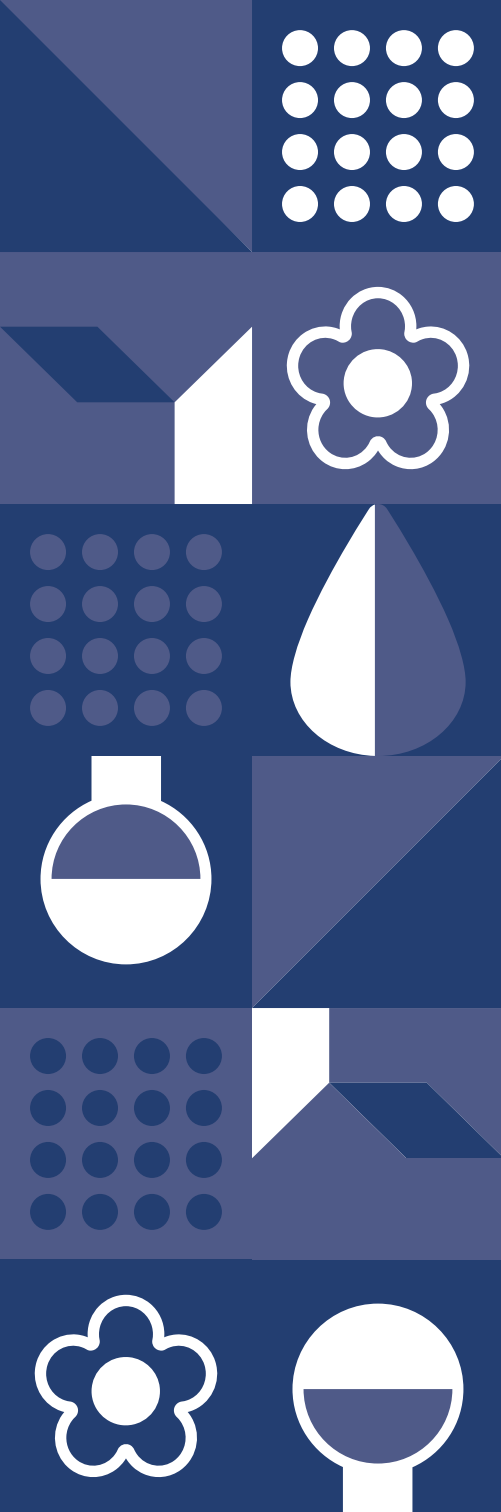




**ISOBELL**

LIVE YOUR COMFORT

**MEMBRANA E BARRIERA TERMICA**  
**CONTROLLO DELL'UMIDITÀ E BILANCIAMENTO TERMICO**

# ISOBELL®

Barriera termica monostrato per il controllo dell'umidità e bilanciamento termico

**Rivestimento murale traspirante con funzione di barriera termica per edifici durevoli ed energeticamente efficienti.**

**ISOBELL®: Sottile. Traspirante. Intelligente.**

Il rivestimento di nuova generazione per edifici senza muffa e ad alta efficienza energetica.

**Produttore:**

Manifattura del Seveso S.p.A.  
Via Vespucci 20, 24046 Osio Sotto (BG), Italy

info@isobell.it |  [www.isobell.it](http://www.isobell.it)



Azienda

## Una storia che attraversa quattro generazioni.

Manifattura del Seveso S.p.A. è un'azienda italiana con oltre un secolo di guida familiare continuativa, oggi alla sua quarta generazione di imprenditori. Fondata a Milano nel 1917 come Laboratorio Italiano Impermeabili, l'azienda nasce come pioniera nella produzione di tessuti tecnici impermeabili ed evolve fino a diventare un punto di riferimento dell'eccellenza italiana nell'innovazione tessile.

Radicata nella tradizione artigianale e nell'innovazione, Manifattura del Seveso ha saputo unire arte, tecnologia e funzionalità in molteplici settori: dalle pregiate coperture per libri e collaborazioni con le principali maison della moda, fino allo sviluppo di materiali tecnici avanzati. Tra le sue partnership più prestigiose, l'azienda fornisce con orgoglio al Dipartimento della Sicurezza Nazionale italiana tessuti protettivi utilizzati nel passaporto italiano.



## Tecnologia d'Avanguardia

**MADE IN ITALY**

Nel 1993 la produzione si è trasferita in un nuovo e moderno stabilimento a Osio Sotto (Bergamo), rafforzando le capacità tecnologiche e produttive dell'azienda.

Nel 2011 nasce una nuova visione: applicare il know-how tessile al mondo dell'edilizia, trasformando i tessuti avanzati in materiali innovativi per costruzioni confortevoli, durevoli e sostenibili.

Oggi, dopo oltre 100 anni di sfide, creatività e crescita, Manifattura del Seveso continua a innovare, ampliando il proprio sito produttivo nel 2024 e ridefinendo il concetto di Made in Italy attraverso materiali ad alte prestazioni che portano valore, bellezza e benessere in ogni ambiente.

1.

**Cos'è ISOBELL® ?**

ISOBELL® è un rivestimento/membrana termo-igrometrica a basso spessore (circa 5–6 mm) progettata per l'involucro edilizio e per le pareti interne ed esterne, con l'obiettivo di migliorare comfort abitativo, efficienza energetica e durabilità degli edifici.

Isobell viene definito anche come “membrana freno vapore termoisolante per interni ed esterni”: in altre parole, un materiale che controlla il vapore (non lo blocca totalmente), riduce il passaggio di calore e contribuisce a mantenere le superfici più stabili e asciutte.

**Sintesi tecnica finale (frase “chiave”)**

ISOBELL è una membrana termo-igrometrica continua che uniforma i ponti termici, riduce le dispersioni energetiche e protegge la muratura, mantenendo l'equilibrio igrotermico della parete; in presenza di umidità di risalita e sali, limita l'evaporazione incontrollata, previene la cristallizzazione e il degrado, senza bloccare la naturale traspirazione della muratura.

**Payoff / claim: “Live your comfort”.**



## 2. Chi lo produce e perché è diverso?



Il brevetto e la produzione fanno capo a Manifattura del Seveso S.p.A., azienda italiana con oltre un secolo di storia (fondata nel 1917, oggi alla quarta generazione), nata nel mondo dei tessuti tecnici impermeabili e successivamente evoluta in una realtà di eccellenza nella nobilitazione e nel finissaggio, anche per settori premium e applicazioni tecniche.

Questa origine è rilevante perché Isobell nasce da un know-how tessile-tecnico applicato all'edilizia: materiali e logica di funzionamento sono differenti rispetto agli isolanti tradizionali.

Isobell non deriva dal mondo degli intonaci o dei materiali massivi, ma da quello delle membrane funzionali, progettate per gestire i flussi fisici (aria, vapore, calore) in modo controllato.

## 3. Com'è fatto ISOBELL®

ISOBELL® è costituito da:

- base in tessuto non tessuto in 100% poliestere PET riciclato;
- rivestimento polimerico ritardante alla fiamma, a base d'acqua, VOC free Low-VOC, con assenza di solventi e livelli di emissioni molto bassi.

Il materiale è fornito in rotoli, è leggero e flessibile ed è pensato per una posa rapida e non invasiva, tramite taglio con cutter, sagomatura e incollaggio.



4.

## Le funzioni chiave: cosa fa, in concreto?

La logica del sistema Isobell è integrare più prestazioni nello stesso strato sottile, evitando la somma di molti materiali diversi.

Si può descrivere come materiale ingegnerizzato per unire in un unico strato quattro funzioni essenziali:

### 1. Barriera all'aria (tenuta all'aria)

Riduce infiltrazioni di aria fredda o calda e umida, migliorando la stabilità interna e le prestazioni dell'involucro.

### 2. Freno al vapore (controllo del vapore)

Consente una diffusione controllata del vapore acqueo, riducendo il rischio di condensa interstiziale e, di conseguenza, muffe o distacchi delle finiture.

### 3. Regolatore termico (efficienza termica)

Riduce il flusso di calore attraverso la parete e contribuisce al comfort nelle diverse stagioni; genera una riduzione dei carichi sugli impianti HVAC fino a valori indicativi intorno al 30%, in funzione della stratigrafia e del caso applicativo.

### 4. Superficie a bassa emissività (effetto radiante)

Emissività dichiarata  $\varepsilon = 0,59$ , utile per contenere le dispersioni per irraggiamento e moderare le temperature superficiali.





# 5.

**Come funziona sul  
problema reale:  
muffa, condensa, ponti  
termici, sali?**



## 5.1

### Muffa e condensa: perché compaiono?

In molti casi la muffa si manifesta quando:

- la superficie interna è fredda (ponte termico o parete poco isolata);
- l'umidità dell'aria interna condensa su quella superficie;
- nel tempo si crea un ambiente favorevole alla proliferazione biologica.

Isobell interviene su questa dinamica in due modi principali:

- aumentando la temperatura superficiale interna (sono stati misurati incrementi tipici dell'ordine di 4–5 °C in determinate condizioni);
- gestendo il vapore e lo scambio igrometrico, così che la condensa non avvenga in superficie o si riduca in modo significativo.

Un concetto ricorrente nei materiali è lo “**spostamento del punto di rugiada**”: semplificando, la condensa non si deposita più sulla faccia interna della parete (dove genera muffa e macchie) perché la superficie diventa più calda e la diffusione del vapore risulta più equilibrata.

## 5.2

# Protezione termica della muratura di uniformazione dei ponti termici

Uno degli aspetti centrali del sistema ISOBELL è la capacità di uniformare il comportamento termico delle superfici riducendo gli effetti localizzati dei ponti termici.

I ponti termici generano una discontinuità di temperatura superficiali con superfici più fredde rispetto al resto della parete che diventano punti critici per condensa, muffa e dispersioni energetiche.

Grazie alla sua continuità superficiale, allo spessore omogeneo e alla bassa conducibilità termica ( $\lambda = 0,036 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ ), ISOBELL:

- riduce le differenze di temperatura tra zone “deboli” e zone “forti” della parete;
- uniforma la temperatura superficiale interna;
- attenua l'intensità dei ponti termici lineari e puntuali.

Il risultato non è solo un miglioramento energetico, ma soprattutto un miglior comfort abitativo e incremento della temperatura superficiale radiante e una drastica riduzione delle condizioni favorevoli alla formazione di condensa e muffa. La funzione termica di Isobell non si limita al comfort percepito:

- la membrana agisce come strato di protezione termica continuo;
- riduce le dispersioni di calore attraverso la muratura;
- limita gli sbalzi termici superficiali che accelerano il degrado dei materiali.

Questo effetto è particolarmente importante nelle murature esistenti, spesso caratterizzate da:

- materiali eterogenei;
- discontinuità costruttive;
- stratigrafie non progettate per il comfort moderno.

Isobell contribuisce quindi a stabilizzare il comportamento termico della parete nel tempo, migliorandone la durabilità.





## 5.3

# Umidità e sali: perché il muro si rovina?

Quando l'acqua (per infiltrazioni, umidità o risalita) attraversa una muratura, può trasportare sali solubili che, cristallizzando in superficie o nel primo strato di intonaco, provocano efflorescenze, distacchi e degrado.

È utile evidenziare una proprietà fondamentale di Isobell: essere impermeabile all'acqua liquida ma permeabile al vapore.

Questo significa che:

- ostacola la penetrazione dell'acqua non in pressione e la diffusione capillare;
- consente alla parete di “respirare” attraverso un passaggio controllato del vapore;
- contribuisce a preservare intonaci e supporti, anche in contesti molto umidi o costieri.

Il suo ruolo, in presenza di umidità di risalita e sali, è quello di mantenere l'equilibrio igrotermico della parete.

Funziona grazie al meccanismo in cui l'evaporazione viene spostata verso l'interno della parete, evitando un'asciugatura rapida e superficiale.

In questo modo:

- i sali vengono mantenuti in soluzione;
- si riduce la cristallizzazione;
- si limita il degrado degli intonaci e delle finiture.

Quando il problema è legato a umidità e muffe, è indicato l'utilizzo del sistema ISOBELL: è un pacchetto applicativo che mantiene il livello igrometrico della parete in equilibrio, consente l'evaporazione dell'acqua sotto forma di vapore e preserva l'intonaco esistente.



## 5.3.1

# Umidità di risalita e presenza di sali: funzione igrotermica

**NOTA:** ISOBELL® non è un sistema di blocco della risalita capillare e non ha la funzione di asciugare forzatamente la muratura.

In murature interessate da umidità di risalita:

- l'acqua trasporta sali solubili;
- l'evaporazione rapida in superficie porta alla cristallizzazione dei sali;
- la cristallizzazione genera pressioni che causano distacchi, sfogliamenti e degrado.

Il sistema interviene in modo controllato con limitazione dell'evaporazione superficiale.

ISOBELL®, infatti limita l'asciugatura rapida e incontrollata evitando picchi di evaporazione sulla superficie interna. Questo comportamento riduce la migrazione dei sali verso lo strato di finitura. Questo meccanismo è essenziale per evitare la cristallizzazione dei sali e il conseguente degrado della parete.

## Mantenimento della traspirabilità

Grazie al coefficiente  $\mu = 33$  e  $S_d = 0,17$  m, la membrana non sigilla la muratura, consente una diffusione controllata del vapore e accompagna la parete verso un equilibrio igrotermico stabile nel tempo.

## Protezione meccanica e funzionale della muratura

La funzione impermeabile all'acqua liquida protegge lo strato superficiale e limita l'ingresso di ulteriore umidità preservando intonaci e supporti dal degrado progressivo.

La funzione termica della membrana ha un ruolo diretto anche nel controllo dell'umidità:

- una parete termicamente più calda riduce la probabilità di condensa;
- la riduzione dei ponti termici limita le zone fredde e limita l'evaporazione;
- la muratura lavora in condizioni più stabili.



# 6.

## Prestazioni tecniche: valori e significato



### 6.1 Parametri principali

| PROPRIETÀ                             | Standard / Metodo    | Valore               | Performance                                            |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|
| Standard / Metodo                     | EN 12667             | 0,036 W/m·K          | Migliora l'efficienza energetica e le prestazioni HVAC |
| Valore Tipico                         | EN ISO 12572         | 33                   | Garantisce un equilibrio igrometrico controllato       |
| Nota sulle Prestazioni                | EN ISO 12572         | 0,17 m               | Traspirante ma regolatore del vapore                   |
| Permeabilità all'aria                 | EN 12114             | 0,16 m³/(m²·h·50 Pa) | Eccellente tenuta all'aria                             |
| Intervallo di temperatura d'esercizio | Test interni         | -30 °C / +120 °C     | Stabile anche sotto forte irraggiamento termico        |
| Reazione al fuoco                     | EN 13501-1           | E                    | Resistenza al fuoco, con bassa emissione di fumi       |
| Emissioni VOC (TVOC, 28 giorni)       | ISO 16000 / EN 16516 | 0,000039 g/m³        | Basse emissioni, migliora la qualità dell'aria interna |
| Spessore                              | —                    | 5-6 mm               | Monostrato, stabile meccanicamente e termicamente      |
| Colore                                | —                    | Arancio / Bianco     | Riflettente e resistente ai raggi UV                   |



## 6.1

# Benefici misurabili dichiarati

Alcuni benefici misurabili:

- riduzione/ottimizzazione dei consumi legati al comfort (fino a circa 30% sui carichi HVAC);
- aumento della temperatura superficiale interna (ordine di grandezza +4/5 °C in alcune condizioni);
- prevenzione di condensa e muffa grazie a controllo igrometrico e temperatura superficiale più uniforme.

### Prestazioni Certificate (Rapporti di Prova)

| CATEGORIA                             | Rapporto / Istituto              | Risultato           | Rilevanza Tecnica                                                       |
|---------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Tenuta all'aria                       | Istituto Giordano (UNI EN 12114) | 0,16 m³/(m²·h·50Pa) | Supera il limite ASHRAE (≤0,25)                                         |
| Conduttività termica                  | CMR LAB (EN 12667)               | λD = 0,036 W/m·K    | Elevata efficienza isolante                                             |
| Trasmissione del vapore acqueo        | CMR LAB (EN 12086)               | μ = 33, Sd = 0,17 m | Diffusione del vapore bilanciata                                        |
| Emissività termica                    | CertiMaC (ASTM C1371)            | ε = 0,59            | Controllo efficace dell'irraggiamento su facciate e coperture           |
| Assorbimento acustico                 | Istituto Giordano (ISO 354)      | αw = 0,10           | Contribuisce all'attenuazione sonora in pareti multistrato              |
| VOC / Qualità dell'aria interna (IAQ) | Eurofins (EN 16516)              | TVOC 0,000039 g/m³  | Conforme ai protocolli LEED / Estidama per la qualità dell'aria interna |

## 7.

# Dove si usa: campi di applicazione

ISOBELL® è progettato per applicazioni interne ed esterne, incluse soluzioni sotto intonaco, pitture e sistemi di rivestimento.

Campi di applicazione indicati:

- pareti interne (intonaco, cartongesso) in abitazioni, scuole, ospedali;
- involucro esterno (muratura, sistemi ETICS) per edifici residenziali e terziari;
- soffitti e coperture come barriera igrotermica sotto l'isolamento;
- risanamento e restauro, inclusi edifici storici e locali seminterrati.

| Applicazione                                 | Funzione                                      | Esempio di utilizzo            |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|
| Pareti interne (cartongesso, intonaco)       | Regolatore igrotermico e strato antimuffa     | Appartamenti, scuole, ospedali |
| Involucro edilizio esterno (muratura, ETICS) | Membrana impermeabile e di controllo termico  | Ville, edifici misti, hotel    |
| Soffitti / coperture                         | Barriera igrotermica sotto l'isolamento       | Tetti piani o inclinati        |
| Risanamento e restauro                       | Recupero a secco di pareti umide o degradate  | Edifici storici, seminterrati  |
| FIT FOR 55                                   | Soluzione integrata per involucri sostenibili | Green Deal europeo             |

## 7.1

## Pareti interne e involucri edilizi esterni

Integrando ISOBELL negli involucri edilizi europei, i progettisti e gli sviluppatori possono garantire strutture resilienti, confortevoli ed energeticamente efficienti, in linea con i più rigorosi standard internazionali di edilizia sostenibile.



INTERNI



ESTERNI



FACCIAE



SOFFITTI



PARETI



PAVIMENTI

## 8.

## Pareti esterne cavillate e recupero cappotti esistenti

### Recupero di facciate fessurate

Le crepe in facciata, classificate secondo la norma EN 1062-7, possono derivare da movimenti strutturali, dilatazioni termiche, ritiro degli intonaci o degrado dei vecchi sistemi di isolamento. ISOBELL® è stato progettato per prevenire e correggere questi fenomeni, unendo prestazioni tecniche avanzate e recupero estetico.

### Comportamento elastico e resistenza allo strappo

La membrana ISOBELL®, grazie alla sua struttura in poliestere riciclato e rivestimento polimerico offre un'elevata resistenza alla trazione ( $2,9 \text{ N/mm}^2$ ) e al pull-off ( $30 \text{ N/cm}^2$ ). Questa elasticità distribuisce e assorbe le micro-tensioni superficiali, impedendo la formazione e la propagazione delle microcavillature. Funzionando come barriera termica ( $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ ), ISOBELL® riduce gli sbalzi di temperatura superficiale e le conseguenti dilatazioni/contrazioni dei supporti, una delle cause principali delle crepe di classe A e B secondo EN 1062-7.

## Recupero di vecchi cappotti termici

ISOBELL può essere posato direttamente sopra cappotti esistenti deteriorati, senza demolizione, fissaggi meccanici o rimozione. In questo modo ripristina la continuità dell'isolamento e ne incrementa le prestazioni, migliorando anche l'aspetto estetico della facciata.

L'incremento della temperatura superficiale e la riduzione delle differenze termiche tra zone isolate e non isolate contribuiscono a eliminare i punti di stress localizzati, riducendo il rischio di crepe da shock termico.

La membrana è traspirante ( $S_d = 0,17 \text{ m}$ ) ma impermeabile, resiste a vento e agenti atmosferici, e grazie alla sua stabilità intrinseca non richiede rete di armatura. Ciò consente di applicare finiture uniformi, recuperando l'estetica originaria della facciata.

9.

## I cicli di sistema: ISOBELL® non è solo il telo

ISOBELL® è l'elemento centrale del sistema, ma l'applicazione corretta prevede l'integrazione con primer, fissativi e adesivi-rasanti dedicati, scelti in funzione del problema da risolvere.

La preparazione del supporto è comune a molti cicli e comprende:

- pulizia e rimozione delle parti incoerenti;
- trattamento delle muffe con PURE+ quando previsto;
- trattamento dei sali con CRYSTAL quando necessario;
- applicazione del primer/fissativo BINDER.

I cicli applicativi includono:

- ciclo termico / barriera termica per pareti fredde;
- ciclo per pareti umide e gestione dei sali;
- ciclo per facciate esterne e cavillature.



# 9.1

## CICLO SiNERGY ADESIVO IBRIDO MINERALE TERMICO

INTERNO | ESTERNO

UMIDITÀ | MUFFE | PONTI TERMICI

### Le soluzioni pronte all'uso

Dedicato alla protezione di ogni muratura, nuova o ristrutturata, che ostacola in maniera efficace la propogazione capillare dell'acqua, mantenendo il muro traspirante e aggiungendo la protezione termica aggiuntiva grazie alla microsferi di vetro e perlite.

Pulire accuratamente la superficie deteriorata eliminando polvere, fango, muffa e impurità da umidità. Per la rimozione della muffa utilizzare il biocida naturale **PURE+** (seguire la scheda tecnica). Prima dell'applicazione dell'adesivo, stendere un fissativo consolidante e traspirante, come il nostro **BINDER**, con pennello (vedi scheda tecnica). In presenza di sali superficiali, rimuoverli e applicare il prodotto antisale **CRYSTAL** (seguendo le istruzioni d'uso).

### PREPARAZIONE FONDO



Dopo l'asciugatura del sottofondo (fino a 8 ore), applicare l'adesivo **SiNERGY** pronto all'uso. Procedere subito con l'installazione della membrana impermeabile e traspirante **ISOBELL®**, precedentemente tagliata e sagomata. Stendere la membrana e livellare i giunti con lo stesso adesivo. Il consumo indicativo è di un fusto di prodotto per l'incollaggio e un fusto per la rasatura ogni 7 m².

### ADESIVO E RASANTE



Prima di procedere con la rasatura, applicare con un rullo il primer di collegamento **SiPRIME**, appositamente formulato per garantire un'applicazione uniforme del rasante **SiNERGY**. Verificare che la membrana sia perfettamente aderente e stabile e attendere l'asciugatura completa del primer. Successivamente, livellare la superficie con **SiNERGY**, applicando almeno una mano di circa 1 mm di spessore. In caso di più mani, lasciare asciugare completamente ogni strato prima di procedere con il successivo.

### PRIMER DI COLLEGAMENTO



### FINITURA

Per finiture lisce, una volta che il livellamento **SiNERGY** è asciutto, utilizzare le nostre finiture lisce **SKIM**. Si consiglia la finitura con pitture o rivestimenti traspiranti (**pitture anticondensa oppure a base di silicato sono preferibili**).



# 9.2

## CICLO INVOLUCRO PROTEZIONE FACCIATE E CAPPOTTI

### ESTERNO

**CREPPE | CAVILLATURE | MUFFE**

**PONTI TERMICI | ISOLAMENTO**

### Le soluzioni pronte all'uso

Sistema per le facciate esterne che contribuisce alla protezione e conservazione delle pareti. Viene applicato con **STUCCO**, un adesivo/rasante in pasta ideale per il trattamento di murature fessurate ed esposte alle avverse condizioni meteorologiche, altamente elastico e con caratteristiche dinamiche mantenute nel tempo.

Pulire accuratamente la superficie deteriorata eliminando polvere, fango, muffa e impurità da umidità. Per la rimozione della muffa utilizzare il biocida naturale **PURE+** (seguire la scheda tecnica). Prima dell'applicazione dell'adesivo, stendere un fissativo consolidante e traspirante, come il nostro **BINDER**, con pennello (vedi scheda tecnica). In presenza di sali superficiali, rimuoverli e applicare il prodotto antisale **CRYSTAL** (seguendo le istruzioni d'uso).

### PREPARAZIONE FONDO



Dopo l'asciugatura del sottofondo (fino a 8 ore), applicare l'adesivo **STUCCO**, pronto all'uso. Procedere subito con l'installazione della membrana impermeabile e traspirante **ISOBELL®**, precedentemente tagliata e sagomata. Una volta asciugata la base, livellare con **STUCCO**, applicando almeno una mano di circa 1 mm di spessore. In caso di più mani, lasciare asciugare completamente ogni strato prima di procedere con il successivo. Il consumo previsto è di un fusto di prodotto per l'incollaggio e un fusto per la rasatura di 7m².

### ADESIVO E RASANTE



### FINITURA

Per finiture protettive, una volta che il livellamento **STUCCO** è asciutto, si consiglia la finitura con pitture o rivestimenti traspiranti, (**pitture a base ACRILSILOSSANICA sono preferibili**).

# 10.

**Come si posa:  
sequenza semplice, veloce  
e performante**

La posa è una procedura che comprende:

preparazione della parete, scelta degli utensili, misurazione e taglio del rotolo, eventuale inumidimento, applicazione dei primer e attesa dell'asciugatura, applicazione dell'adesivo con spatola dentata, posa del telo, pressatura per eliminare bolle, giunzione senza sormonti, stuccatura dei giunti, asciugatura e successiva rasatura e finitura.

ISOBELL®, essendo fornito in rotoli e applicato per incollaggio, consente una posa rapida e non invasiva, senza interventi murari importanti e, in molte applicazioni, senza fissaggi meccanici.



**1** Preparare la parete rimuovendo eventuali muffe e parti ammalorate



**2** Selezionare gli utensili necessari all'applicazione.



**3** Misurare e tagliare il rotolo a seconda delle esigenze



**4** Inumidire il rotolo spruzzando dell'acqua





**5** Utilizzare il fissativo **Binder** per preparare la parete



**6** Applicare Binder su parete e lasciarlo asciugare per un minimo di **8 ore**



**9** Applicare l'adesivo e sulla parete con una spatola dentata



**10** Utilizzare la spatola dentata per favorire l'adesione della membrana



**7** Scegliere le tipologie di adesivo e rasante tra i prodotti Isobell consigliati



**8** Mescolare l'adesivo e rasante tra i prodotti Isobell consigliati



**11** Stendere e posizionare il telo Isobell



**12** Schiacciare per eliminare le bolle d'aria



**13** Affiancare i teli Isobell evitando eventuali sormonti



**14** Stuccare i teli Isobell affiancati. (\*\*Stendere a rullo il primer Siprime). Lasciare asciugare per almeno **24 ore**



**15** Applicare le altre mani di rasatura (sono consigliate almeno **2 mani**) di finitura.



**16** Il muro alla fine dell'applicazione delle 2 mani di rasatura

## 11. Raccomandazioni e limiti

Prima dell'applicazione è essenziale eliminare acqua attiva o infiltrazioni; in caso contrario, eventuali anomalie non sono imputabili al sistema.

Il supporto deve essere coerente e preparato correttamente; le applicazioni devono avvenire evitando condizioni di umidità relativa elevata e garantendo adeguata ventilazione.

Le finiture devono essere traspiranti; vanno evitati prodotti non compatibili o filmogeni.

ISOBELL® è presentato come sistema testato per condizioni severe (raggi UV, cicli gelo-disgelo, temperature superficiali elevate), con una **durabilità indicata oltre 50 anni nel contesto del ciclo di vita**.

È un materiale a basse emissioni VOC, conforme agli standard EN e **compatibile come contributo ai criteri CAM Edilizia** e ai protocolli LEED e BREEAM (come contributo del materiale, non come certificazione automatica dell'edificio).

Il posizionamento del prodotto è coerente con gli obiettivi europei EPBD e Green Deal con enfasi su comfort, controllo dell'umidità ed equilibrio termico.

## 12. Perché scegliere ISOBELL®

ISOBELL® si distingue per:

- prestazioni integrate in un **monostrato sottile**;
- gestione “**intelligente**” dell’**umidità** (impermeabile all’acqua ma permeabile al vapore);
- **incremento della temperatura** interna e maggiore comfort termico;
- applicabilità pratica in ristrutturazione grazie alla **posa non invasiv**;
- migliore qualità dell’aria interna grazie a **VOC ultra-bassi**;
- rispetto delle tolleranze geometriche dell’edificio entro le prescrizioni catastali;
- interventi e posa **senza pratiche edilizie**;
- materiale deducibile e applicabile nel regime dei **bonus edilizia**;
- **cicli pronti all’uso**, applicazione intuitiva ;
- **soluzioni ben definite** per ogni problematica;
- **rapporto beneficio|costo inferiore** rispetto le soluzioni tradizionali esistenti.





# 13.

## FAQ essenziali risposte alle domande

### Qual è l'errore più comune nell'uso di Isobell?

Considerarlo:

- un semplice “telo”;
- un cappotto sottile;
- una pittura miracolosa.

Isobell funziona solo se inserito in un ciclo corretto, con preparazione del supporto, prodotti compatibili e posa conforme.

### Isobell sostituisce un cappotto termico tradizionale?

**No.**

Isobell non è un cappotto e non nasce per sostituire un sistema ETICS ad alto spessore.

È una membrana termo-igrometrica sottile che lavora su comfort, ponti termici, condensa, muffe e stabilità superficiale, ed è particolarmente efficace:

- in ristrutturazione;
- dove gli spessori sono limitati;
- come integrazione intelligente a sistemi esistenti.

### Isobell aumenta davvero la temperatura superficiale interna?

**Sì.**

In diverse applicazioni sono stati misurati incrementi tipici dell'ordine di +4 / +5 °C sulla superficie interna, soprattutto in presenza di pareti fredde e ponti termici.

Questo aumento è determinante per:

- ridurre il rischio di condensa;
- prevenire la muffa;
- migliorare il comfort radiante percepito.

**Isobell “blocca” l’umidità dentro il muro?**

**No.**

Isobell è impermeabile all’acqua liquida ma permeabile al vapore.

Non sigilla la muratura e non intrappola l’umidità, ma:

- controlla la diffusione del vapore;
- evita evaporazioni rapide e distruttive in superficie;
- accompagna la parete verso un equilibrio igrotermico stabile

**È adatto a edifici storici o vincolati?**

**Sì, con le dovute verifiche progettuali.**

Grazie a:

- basso spessore;
- reversibilità dell’intervento;
- assenza di demolizioni invasive;
- compatibilità con intonaci traspiranti;

Isobell è particolarmente indicato in interventi di restauro e risanamento, anche in contesti storici.

**Funziona anche in estate?**

**Sì.**

Isobell contribuisce al comfort estivo grazie a:

- riduzione dei flussi termici entranti;
- controllo emissivo ( $\epsilon = 0,59$ );
- maggiore stabilità della temperatura superficiale.

Questo si traduce in minori picchi di calore e riduzione dei carichi di raffrescamento.

**Isobell è efficace sui ponti termici strutturali?**

**Isobell non elimina un ponte termico strutturale, ma:**

- ne attenua significativamente gli effetti superficiali;
- uniforma la temperatura interna;
- riduce le differenze locali responsabili di condensa e muffa.

È corretto parlare di “uniformazione dei ponti termici”, non di cancellazione geometrica.

**Può essere applicato su cartongesso?**

**Sì.**

Isobell è compatibile con:

- cartongesso;
- sistemi a secco;
- contropareti;

purché il supporto sia stabile, coeso e correttamente primerizzato secondo ciclo.

**Serve sempre un fissaggio meccanico?**

**No.**

In tutte le applicazioni Isobell viene incollato, senza fissaggi meccanici.

Questo riduce:

- tempi di posa;
- polveri;
- interventi invasivi sul supporto.

**Che tipo di finitura si può applicare sopra Isobell?**

**Sono consigliate finiture traspiranti, come:**

- rasanti minerali a base di calce;
- pitture ai silicati, silossaniche o a calce;
- cicli compatibili indicati nel Manuale.

**Sono da evitare:**

- pitture filmogene;
- rivestimenti plastici non traspiranti;
- prodotti non compatibili con la diffusione del vapore.

**Isobell migliora la qualità dell'aria interna?**

**Sì.**

Grazie a:

- VOC ultra-bassi (TVOC 39 µg/m<sup>3</sup>);
- assenza di solventi;
- controllo dell'umidità superficiale.

Isobell contribuisce a un ambiente interno più sano, riducendo le condizioni favorevoli a muffe e proliferazioni biologiche.





È compatibile con CAM Edilizia e protocolli ambientali?

**Sì, come contributo del materiale.**

Isobell è coerente con:

- CAM Edilizia;
- LEED;
- BREEAM;

in termini di emissioni, durabilità e prestazioni funzionali.

Non certifica automaticamente l'edificio, ma contribuisce positivamente al punteggio.

**Quanto dura nel tempo?**

Il sistema è testato per:

- cicli gelo-disgelo;
- temperature elevate;
- esposizione UV (nei cicli esterni);

con **una durabilità stimata superiore a 50 anni**, se applicato correttamente secondo Manuale.

Isobell è una soluzione “miracolosa” contro tutti i problemi di umidità?

**No, ed è importante dirlo chiaramente.**

Isobell:

- non blocca la risalita capillare;
- non asciuga forzatamente la muratura;
- non sostituisce il risanamento strutturale.

È una soluzione tecnica di controllo e stabilizzazione, da usare correttamente all'interno di un sistema.

**In quali casi NON è indicato Isobell?**

**Isobell non va applicato:**

- in presenza di acqua attiva o infiltrazioni non risolte;
- su supporti incoerenti o degradati non preparati;
- con finiture non traspiranti;
- senza rispettare i cicli applicativi di sistema.

14.

## Conclusione

ISOBELL® si distingue per essere una membrana termo-igrometrica monostrato in rotolo, sottile e traspirante, che combina controllo dell'aria, freno al vapore, prestazione termica e controllo termico radiante per aumentare il comfort, ridurre il rischio di condensa e muffa e migliorare la durabilità dell'involucro.

Uniforma ponti termici tramite incremento della temperatura superficiale e, nel trattamento di pareti umide e con sali, a un meccanismo che mantiene l'equilibrio igrotermico, limita l'evaporazione incontrollata e previene la cristallizzazione e il degrado della muratura.



# 15.

## CATALOGO PRODOTTI

MEMBRANA TERMICA ISOBELL  
ADESIVI E RASANTI PER CICLI DI APPLICAZIONE  
PRIMER E TRATTAMENTI DELLE SUPERFICI



Membrana

# ISOBELL



Isobell è costituito da una base di tessuto non tessuto 100% poliestere rivestito con un composto polimerico, 100% a base d’acqua e VOC free.



confezione 7,5x0,95 m - 7,125 m<sup>2</sup> **385,00 euro**  
\*54,03 euro/m<sup>2</sup>



## CARATTERISTICHE

|                                            |          |
|--------------------------------------------|----------|
| Conducibilità termica (W/mK)               | 0,036    |
| Emissività                                 | 0,59     |
| Densità (kg/m <sup>3</sup> )               | 140      |
| Resistenza a fuoco                         | classe E |
| Spessore (mm)                              | 5+10%    |
| Temperatura d’esercizio (°C)               | - 40/+80 |
| Trasmissione del vapore acqueo Sd (m)      | 0,17     |
| Resistenza a trazione (N/mm <sup>2</sup> ) | 2,9      |
| Resistenza “pull off” (N/cm <sup>2</sup> ) | 30       |

I risultati sono stati ottenuti mediante le prove certificate e normalizzate presso i laboratori esterni autorizzati e riconosciuti per i test sui materiali e componenti per l’edilizia.



Adesivo rasante - **CICLO UNICO**

# SiNERGY



## DESCRIZIONE DEL PRODOTTO

Adesivo e rasante minerale in pasta pronta all’uso, specifico per il sistema ISOBELL®, indicato per interni ed esterni nel risanamento di pareti soggette a umidità di risalita, condensa e muffe.



confezione 15 kg | resa 3,5 m<sup>2</sup> **99,00 euro**  
\*6,60 euro/kg



A base di silicato di potassio e microsfere cave di vetro, garantisce elevata adesione chimica al supporto, effetto anticondensa, riflessione del calore e ottima traspirabilità. La formulazione minerale “silicatizzante” penetra nelle porosità del muro creando un legame stabile e duraturo, contribuendo alla correzione termoigrometrica delle superfici edili e alla riduzione dei ponti termici. Non attaccabile dalle muffe, è ideale per il recupero di murature ammalorate.

## COMPOSIZIONE

Silicato di potassio stabilizzato, perlite, inerti silicei e sabbia di quarzo a granulometria controllata (0,5 mm), resina sintetica in emulsione acquosa con promotori di adesione e microsfere cave di vetro (3M). Additivi specifici assicurano permeabilità al vapore e idrorepellenza.



Primer di collegamento

## SiPRIME



### DESCRIZIONE DEL PRODOTTO

Fondo e primer ai silicati modificati con silossani, traspirante e lavabile, per uso interno ed esterno.

Sottofondo murale riempitivo all'acqua, ai silicati con modifica silossanica lavabile ma anche traspirante, per interni ed esterni, di buona copertura e resistenza agli agenti atmosferici. Uniforma la superficie ad effetto intonaco civile.

Progettato come fondo specifico per la membrana ISOBELL, uniforma il supporto e garantisce un'ottima adesione, facilitando l'applicazione delle finiture. Il prodotto non attaccabile dalle muffe è ideale per interno dove si vuole intervenire per il risanamento di pareti ammalorate.

### COMPOSIZIONE

Silicato di potassio stabilizzato, pigmenti speciali, cariche inorganiche speciali, additivi vari dispersi in resina acrilica in emulsione acquosa, additivi siliconici.



confezione 4 l | resa 28 m<sup>2</sup>

**40,00 euro**

\*10,00 euro/l



Rasante fine - FINITURA LISCIA

## SKIM



### DESCRIZIONE DEL PRODOTTO

Finitura rasante fine in grana 0,2 mm, minerale in pasta pronta all'uso, ideale per il sistema ISOBELL®, indicato per applicazioni interne ed esterne nel risanamento di pareti soggette a umidità di risalita, muffe e condensa.



confezione 10 kg | resa 7,5 m<sup>2</sup>

**48,00 euro**

\*4,80 euro/kg



A base di silicato di potassio, garantisce un'adesione chimica profonda al supporto, formando un legame silicatizzante stabile e duraturo. Elevata traspirabilità e capacità di regolazione termoigrometrica lo rendono adatto al recupero di murature e facciate anche in cattive condizioni; non attaccabile dalle muffe, è particolarmente indicato per ambienti interni.

Può essere applicato su tutti i tipi di intonaco (ad esclusione di finiture a base di gesso) così come sulle superfici di ogni tipo di manufatto edile come: calcestruzzo, malte cementizie, prefabbricati, precompressi leggeri, legno, masonite, faesite e strutture analoghe.

### COMPOSIZIONE

Silicato di potassio stabilizzato, alleggerito con perlite, inerti silicei e sabbia di quarzo a granulometria controllata. Additivi specifici assicurano il rispetto dei principali parametri fisici, quali permeabilità al vapore e idrorepellenza.

Adesivo rasante - **CICLO ANTICONDENSA**

## KLIMA



### DESCRIZIONE DEL PRODOTTO

Adesivo e finitura rasante in pasta acrilica pronta all'uso in grana 0,5 mm, specificamente formulato per il sistema ISOBELL® nelle applicazioni interne.


 confezione 15 kg | resa 3,5 m<sup>2</sup>
**78,00 euro**

\*4,58 euro/kg



Grazie alla presenza di perlite e inerti a granulometria controllata, offre buone proprietà traspiranti e isolanti, risultando ideale per il trattamento di pareti fredde soggette a condensa e muffa. Contribuisce ad aumentare la temperatura superficiale delle murature, riducendo l'umidità superficiale e migliorando il comfort abitativo; non attaccabile dalle muffe, è indicato anche per interventi di risanamento su pareti ammalorate.

### COMPOSIZIONE

Resina sintetica in emulsione acquosa con promotori di adesione, inerti a curva granulometrica controllata e perlite. Additivi specifici garantiscono adeguati parametri fisici di permeabilità al vapore, idrorepellenza e resistenza alle aggressioni biologiche.

 Adesivo rasante - **CICLO INVOLUCRO ESTERNO**

## STUCCO



### DESCRIZIONE DEL PRODOTTO

Adesivo e finitura rasante composto da resine acriliche in pasta pronta all'uso, in grana 1 mm, ideale per il sistema di protezione ISOBELL®. Ideale per il trattamento di murature fessurate ed esposte alle avverse condizioni meteorologiche.


 confezione 15 kg | resa 3,5 m<sup>2</sup>
**78,00 euro**

\*5,20 euro/kg

Costituisce un sistema altamente elastico con caratteristiche dinamiche mantenute nel tempo.

Può essere applicato su tutti i tipi di intonaco così come sulle superfici di ogni tipo di manufatto edile come: calcestruzzo, malte cementizie, prefabbricati.

Appositamente formulato per la regolazione ed il rivestimento delle superfici edili di varia natura esterna, per la correzione termoigrometrica delle facciate esterne.

Il prodotto non attaccabile dalle muffe è ideale per esterno dove si vuole intervenire per il risanamento di pareti ammalorate.

### COMPOSIZIONE

Resina sintetica in emulsione acquosa con promotori di adesione, inerti a curva granulometrica controllata, alleggerita con perlite. Contiene additivi vari in concentrazione tale da garantire l'adempimento di parametri fisici quali: permeabilità, idrorepellenza e resistenza alle aggressioni biologiche.

Adesivo rasante - **CICLO INVOLUCRO ESTERNO**

# COMFORT LIME



## DESCRIZIONE DEL PRODOTTO

Adesivo e finitura rasante minerale a base di calce idraulica, specificamente ottimizzato per l'incollaggio e la rasatura del sistema ISOBELL®.



confezione 25 kg | resa 5 m²

**58,00 euro**

\*2,32 euro/kg

Garantisce ottima adesione, elevata lavorabilità e pot-life adeguato, facilitando le operazioni di posa e assicurando la durabilità del sistema nel tempo. Grazie all'elevata traspirabilità favorisce la naturale diffusione dell'umidità attraverso l'intonaco ed è indicato per la regolazione termoigrometrica di superfici interne ed esterne, incluse murature ammalorate, ponti termici e facciate. Non attaccabile dalle muffe, è ideale per interventi di risanamento in ambienti interni.

## COMPOSIZIONE

Collante-rasante monocomponente a base di calce idraulica, con polimeri flessibili, additivi reologici e ritentori d'acqua, microsilicati ad attività pozzolanica e aggregati sferici a basso peso specifico. Idoneo per rasature di regolarizzazione su diversi supporti, incollaggi leggeri e come rasante/collante della membrana ISOBELL® su murature umide, lesionate o soggette a ponti termici.

Pittura - **INTERNI**

# SiPAINT



## DESCRIZIONE DEL PRODOTTO

Pittura minerale a protezione attiva, per ambienti interni ai silicati di potassio, con elevata capacità diffusiva. Grazie alle microsfere di vetro aumenta effetto anticondesa.

confezione 5 L | resa 20-25 m²

**109,00 euro**

\*21,8 euro/L

Prodotto inorganico con nessun effetto negativo sull'ambiente. La dilatazione termica del film applicato è identica a quella del supporto e grazie all'alta traspirabilità offre una buona funzione anticondensa, che abbinata alla caratteristica naturale di inattaccabilità alle muffe, impedisce il loro proliferarsi. Prodotto ecologico nella produzione, nell'applicazione e nell'ambiente, assolutamente atossico.

**Prodotto confezionato seguendo normative DIN N. 18363 2.4.6.**

RESISTENZA ALL'ABRASIONE UMIDA:  
**categoria 3 secondo normativa en 13300**

POTERE COPRENTE:  
**classe 1 secondo en 13300**

COLORAZIONE:  
**bianco**

Biocida

PURE+



Detergente sanificante attivo sia sui germi patogeni che muffe, alghe e funghi, indicato anche in casi dove vi è pericolo di contaminazione microbica.



confezione 6x1 l | resa 60 m<sup>2</sup> **108,00 euro**  
\*18,00 euro/l

Antisale

CRYSTAL



Antisale trasparente a base di emulsione di resina silano-silossanica, per il trattamento di muri umidi, contro le efflorescenze e il consolidamento in profondità del supporto. Si utilizza in presenza dei sali in superficie per formare una barriera contro tutti i tipi efflorescenza per umidità di risalita.



confezione 6x1 l | resa 60 m<sup>2</sup> **132,00 euro**  
\*22,00 euro/l

Fissativo

BINDER



Fissativo consolidante per il trattamento idrorepellente e silicatizzante di supporti minerali come: pietra, muratura, calcestruzzo, intonaci vecchi e nuovi. È impiegato come appretto isolante ed ancorante che penetra in profondità nelle murature, consolidando la superficie e riducendo allo stesso tempo l'assorbimento e la concentrazione dei sali.



confezione 6x1 l | resa 60 m<sup>2</sup> **60,00 euro**  
\*10,00 euro/l





16.

## LE SOLUZIONI PRONTE ALL'USO ISOBELL

INTERNO | ESTERNO

### CICLO SiNERGY ADESIVO IBRIDO MINERALE TERMICO

Dedicato alla protezione di ogni muratura, nuova o ristrutturata, che ostacola in maniera efficace la propagazione capillare dell'acqua, mantenendo il muro traspirante e aggiungendo la protezione termica aggiuntiva grazie alle microsfere di vetro e perlite.

Pulire accuratamente la superficie deteriorata eliminando polvere, fango, muffa e impurità da umidità. Per la rimozione della muffa utilizzare il biocida naturale PURE+ (seguire la scheda tecnica). Prima dell'applicazione dell'adesivo, stendere un fissativo consolidante e traspirante, come il nostro BINDER, con pennello (vedi scheda tecnica). In presenza di sali superficiali, rimuoverli e applicare il prodotto antisale CRYSTAL (seguendo le istruzioni d'uso).



#### PREPARAZIONE FONDO

Dopo l'asciugatura del sottofondo (fino a 8 ore), applicare l'adesivo SiNERGY pronto all'uso. Procedere subito con l'installazione della membrana impermeabile e traspirante ISOBELL, precedentemente tagliata e sagomata. Stendere la membrana e livellare i giunti con lo stesso adesivo. Il consumo indicativo è di un fusto di prodotto per l'incollaggio e un fusto per la rasatura ogni 7 m².



#### ADESIVO E RASANTE

Prima di procedere con la rasatura, applicare con un rullo il primer di collegamento SiPRIME, appositamente formulato per garantire un'applicazione uniforme del rasante SiNERGY. Verificare che la membrana sia perfettamente aderente e stabile e attendere l'asciugatura completa del primer. Successivamente, livellare la superficie con SiNERGY, applicando almeno una mano di circa 1 mm di spessore. In caso di più mani, lasciare asciugare completamente ogni strato prima di procedere con il successivo.



#### PRIMER DI COLLEGAMENTO

Per finiture lisce, una volta che il livellamento SiNERGY è asciutto, utilizzare le nostre finiture lisce. Si consiglia la finitura con pitture o rivestimenti traspiranti (pitture anticondensa oppure a base di silicato sono preferibili).



#### FINITURA

# LE SOLUZIONI PRONTE ALL'USO ISOBELL

INTERNO

## CICLO ANTICONDENSA ADESIVO ACRILICO CON PERLITE TRASPIRANTE

Sistema per le pareti interne che contribuisce alla protezione e conservazione delle pareti. Sistema di anticondensa che contribuisce a prevenire le condense e le muffe.

NON APPLICARE SULLE PARETI CON UMIDITÀ DI RISALITA

### PREPARAZIONE FONDO

Pulire accuratamente la superficie deteriorata eliminando polvere, fango, muffa e impurità da umidità. Per la rimozione della muffa utilizzare il biocida naturale PURE+ (seguire la scheda tecnica). Prima dell'applicazione dell'adesivo, stendere un fissativo consolidante e traspirante, come il nostro BINDER, con pennello (vedi scheda tecnica). In presenza di sali superficiali, rimuoverli e applicare il prodotto antisale CRYSTAL (seguendo le istruzioni d'uso).



Dopo l'asciugatura del sottofondo (fino a 8 ore), applicare l'adesivo KLIMA, pronto all'uso. Procedere subito con l'installazione della membrana impermeabile e traspirante ISOHELL, precedentemente tagliata e sagomata. Una volta asciugata la base, livellare con KLIMA, applicando almeno una mano di circa 1 mm di spessore. In caso di più mani, lasciare asciugare completamente ogni strato prima di procedere con il successivo. Il consumo previsto è di un fusto di prodotto per l'incollaggio e un fusto per la rasatura di 7m².



### ADESIVO E RASANTE

### FINITURA

Per finiture protettive, una volta che il livellamento KLIMA è asciutto, si consiglia la finitura con pitture o rivestimenti traspiranti (pitture ANTICONDENSA sono preferibili).

# LE SOLUZIONI PRONTE ALL'USO ISOBELL

ESTERNO

## CICLO PER FACCIATE CON CAVILLATURE

Sistema per le facciate esterne che contribuisce alla protezione e conservazione delle pareti. Viene applicato con Stucco, un adesivo/rasante in pasta ideale per il trattamento di murature fessurate ed esposte alle avverse condizioni meteorologiche, altamente elastico e con caratteristiche dinamiche mantenute nel tempo.

### PREPARAZIONE FONDO

Pulire accuratamente la superficie deteriorata eliminando polvere, fango, muffa e impurità da umidità. Per la rimozione della muffa utilizzare il biocida naturale PURE+ (seguire la scheda tecnica). Prima dell'applicazione dell'adesivo, stendere un fissativo consolidante e traspirante, come il nostro BINDER, con pennello (vedi scheda tecnica). In presenza di sali superficiali, rimuoverli e applicare il prodotto antisale CRYSTAL (seguendo le istruzioni d'uso).



Dopo l'asciugatura del sottofondo (fino a 8 ore), applicare l'adesivo STUCCO, pronto all'uso. Procedere subito con l'installazione della membrana impermeabile e traspirante ISOBELL, precedentemente tagliata e sagomata. Una volta asciugata la base, livellare con STUCCO, applicando almeno una mano di circa 1 mm di spessore. In caso di più mani, lasciare asciugare completamente ogni strato prima di procedere con il successivo. Il consumo previsto è di un fusto di prodotto per l'incollaggio e un fusto per la rasatura di 7m².



### ADESIVO E RASANTE

### FINITURA

Per finiture protettive, una volta che il livellamento STUCCO è asciutto, si consiglia la finitura con pitture o rivestimenti traspiranti (pitture a base ACRILSILOSSANICA sono preferibili).

# LE SOLUZIONI PRONTE ALL'USO ISOHELL

INTERNO | ESTERNO

## CICLO PER TUTTE LE PARETI

ADESIVO CON CALCE (IN POLVERE)

Dedicato alla protezione di ogni muratura, nuova o ristrutturata, che ostacola in maniera efficace la propogazione capilare dell'acqua, mantenendo il muro traspirante.

### PREPARAZIONE FONDO

### ADESIVO E RASANTE

### FINITURA

Pulire accuratamente la superficie deteriorata eliminando polvere, fango, muffa e impurità da umidità. Per la rimozione della muffa utilizzare il biocida naturale PURE+ (seguire la scheda tecnica). Prima dell'applicazione dell'adesivo, stendere un fissativo consolidante e traspirante, come il nostro BINDER, con pennello (vedi scheda tecnica). In presenza di sali superficiali, rimuoverli e applicare il prodotto antisale CRYSTAL (seguendo le istruzioni d'uso).



Dopo l'asciugatura del sottofondo (fino a 8 ore), applicare l'adesivo COMFORT LIME, miscelato con l'acqua prima dell'uso. Procedere subito con l'installazione della membrana impermeabile e traspirante ISOHELL, precedentemente tagliata e sagomata. Una volta asciugata la base, livellare con COMFORT LIME, applicando almeno una mano, lasciando asciugare tra una mano e l'altra. La resa prevista di un SACCO di prodotto per l'incollaggio e la rasatura è di 5 m².



Per finiture lisce, una volta che il livellamento COMFORT LIME è asciutto, si consiglia la finitura con pitture o rivestimenti traspiranti (pitture a base di calce o silicati sono preferibili).



17.

## CONSIGLI E RACCOMANDAZIONI GENERALI PER APPLICAZIONE DEI CICLI ISOBELL®

### PREPARAZIONE DEI SOTTOFONDI

Prima di avviare qualsiasi ciclo di intervento, è essenziale eliminare qualsiasi infiltrazione o presenza di acqua. Questa operazione è cruciale poiché il successo delle opere successive dipende da essa. È importante ricordare che, se questo passaggio non viene eseguito correttamente, qualsiasi distacco e/o anomalia nel muro non potrà essere attribuita al nuovo sistema applicato. Prima di preparare i sottofondi, procedere con:

- Verificare la coesione e l'adesione dell'intonaco e delle vernici esistenti tramite battitura, e rimuovere tutte le parti in fase di distacco. Piccole porzioni possono essere ripristinate con lo stesso prodotto adesivo fornito con il ciclo correttivo. Per porzioni più grandi e distacchi significativi, è consigliabile ripristinare con una malta a base minerale, preferibilmente a base di calce idraulica.
- Per fissare i sottofondi, si consiglia di utilizzare primer idonei per ogni ciclo applicato.

Pulire accuratamente la superficie deteriorata eliminando polvere, fango, muffa e impurità da umidità. Per la rimozione della muffa utilizzare il biocida naturale PURE+ (seguire la scheda tecnica). Prima dell'applicazione dell'adesivo, stendere un fissativo consolidante e traspirante, come il nostro BINDER, con pennello (vedi scheda tecnica). In presenza di sali superficiali, rimuoverli e applicare il prodotto antisale CRYSTAL (seguendo le istruzioni d'uso).

### FINITURE DELLE SUPERFICI

Una volta che la superficie è asciutta e indurita, spesso dipendente dalle condizioni climatiche e dallo spessore applicato, dopo da 1 a 7 giorni, si può procedere con la finitura utilizzando esclusivamente pitture per interni traspiranti minerali (silicati), oppure intonachini per gli esterni, preferibilmente con base acrilico-silossanica. Si raccomanda di non utilizzare prodotti incompatibili con la natura del sistema, come prodotti a base di gesso, cemento, o prodotti non traspiranti. Non applicare in ambienti particolarmente umidi, in presenza di acqua o con un'umidità relativa superiore all'80%, poiché il legante all'interno potrebbe essere neutralizzato, compromettendo l'efficacia del sistema.

## AVVERTENZE

- Il processo di silicatizzazione di SiNERGY | PLAST | SKIM avviene nell'arco di 21 giorni in condizioni ambientali ottimali (23°C; U.R. max. 60%). Si raccomanda di applicare il prodotto in condizioni climatiche favorevoli come sopra indicato. In particolare, l'applicazione eseguita con temperature estreme (< 8 °C e > 30 °C), influenza negativamente il processo di silicatizzazione.
- Data l'elevata alcalinità del prodotto SiNERGY | SKIM, coprire con cura tutte le superfici attigue a quella da verniciare ed in special modo vetri, ceramica, mattoni, ecc., per evitare danneggiamenti.
- Grazie al processo fisico di evaporazione dell'acqua, in condizioni ambientali normali il prodotto SiNERGY | KLIMA | SKIM | STUCCO asciuga completamente in 14 giorni circa. È possibile aggiungere 1-2% di acqua all'impasto se il prodotto si presenta eccessivamente viscoso.
- Non applicare in caso di pioggia, minaccia di pioggia, facciate esposte al sole battente (prevedere l'uso di teli sui ponteggi) ed in presenza di vento forte.
- Non applicare con umidità relativa superiore all'70%.
- Non applicare sul supporto bagnato o umido con una concentrazione superiore al 60%
- Non applicare su supporti trattati con pitture non traspiranti, rivestimenti sintetici o su supporti inconsistenti e sfarinanti.
- Si sconsiglia l'applicazione su supporti poco assorbenti (cementi osmotici, gesso etc)
- Non applicare su supporti gelati o in fase di disgelo.
- Si consiglia di utilizzare manodopera specializzata.
- Usare tale e quale, non aggiungendo materiali estranei.
- Si consigliano esclusivamente finiture, pitture traspiranti.

## RACCOMANDAZIONI GENERALI

Se non specificato in questo rapporto tecnico, per la metodologia d'uso, le diluizioni e il consumo relativo di tutti i prodotti elencati, nonché eventuali dettagli tecnico-costruttivi, si prega di fare riferimento alle schede tecniche aggiornate disponibili sul nostro sito [www.isobell.it](http://www.isobell.it) nell'area download. Evitare l'applicazione in presenza di condensa superficiale o luce solare diretta. Per garantire prestazioni ottimali delle caratteristiche tecniche e prestazionali del prodotto, si consiglia di applicarlo in condizioni climatiche adeguate e proteggere le superfici dalla pioggia e dall'umidità. Ciò garantisce una completa asciugatura del prodotto e un'azione chimica regolare, che avviene in circa 15/21 giorni. Durante questo periodo, le superfici esposte all'acqua piovana possono richiedere tempi di asciugatura più lunghi. Questo evento non influisce sulle prestazioni del prodotto. Nel caso fosse necessario modificare le istruzioni prescritte, è essenziale contattare il nostro servizio di Assistenza Tecnica e effettuare un'ispezione durante la fase di allestimento del sito.

MANIFATTURA DEL SEVESO SPA - ISOBELL non si assume alcuna responsabilità per eventuali difetti futuri (diretti o indiretti) non attribuibili ai prodotti applicati, come la comparsa di microfessurazioni, distacchi o degrado di altre problematiche legate a fasi applicative improprie.

### NORMATIVA LEGALE

I contenuti della presente possono essere riprodotti in altro documento progettuale, ma il documento così risultante non potrà in alcun modo sostituire o integrare la Scheda Tecnica in vigore al momento dell'applicazione del prodotto ISOBELL. Le Schede Tecniche più aggiornata è disponibile sul nostro sito [www.isobell.it](http://www.isobell.it).

**QUALSIASI ALTERAZIONE DEL TESTO O DELLE CONDIZIONI PRESENTI IN QUESTA SCHEDA TECNICA O DA ESSA DERIVANTI ESCLUDE LA RESPONSABILITÀ DI MANIFATTURA DEL SEVESO.**

# ISOBELL®, TRA INNOVAZIONE E TRADIZIONE

Isobell nasce dall'esperienza centenaria nell'industria tessile di Manifattura del Seveso, un'azienda leader nel campo della nobilitazione e finissaggio dei tessuti, tra i principali produttori di tele speciali per la legatoria, la cartotecnica e il packaging di lusso.

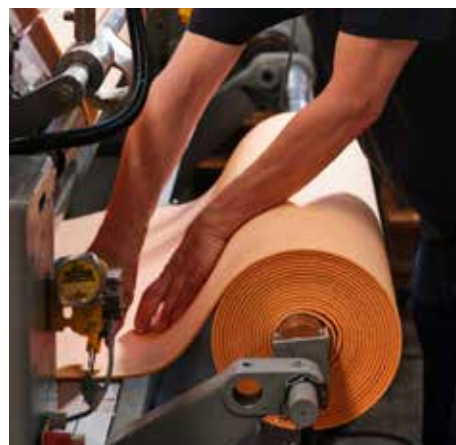
Le tele, eco-sostenibili e completamente riciclabili, sono prodotte con tessuti e carte rispettose dell'ambiente. Il ciclo produttivo sostenibile è organizzato in modo da guidare l'azienda verso lo sviluppo continuo di nuovi materiali "green".

## VISION

Pensare e produrre le migliori soluzioni per il risanamento e la riqualifica degli ambienti interni, utilizzabili in ogni casa, e che incrementino il valore di chi le vive. Renderle sane e protette dagli agenti inquinanti esterni ed interni, offrendo le nostre soluzioni sempre all'avanguardia.

## MISSION

Ogni giorno, in ogni casa, con i nostri prodotti proteggiamo dal caldo e dal freddo, dalla muffa e dalla umidità, dal rumore e dall'inquinamento. Lo facciamo con la passione che ci contraddistingue e la consapevolezza che il comfort quotidiano è il nostro unico obiettivo.





**Manifattura del Seveso S.p.A**  
Via Vespucci, 20 — 24046 Osio Sotto (BG)  
T: +39 035 881950 — [info@isobell.it](mailto:info@isobell.it)